



COMUNE DI PESCARA
Servizio Gare e Appalti

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO DEL CONTRATTO DI APPALTO.:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DI MARCIAPIEDI, RETE FOGNANTE, IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E MANTO STRADALE DI VIA G. BOVIO

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Pescara, Piazza Italia n.1 - CAP 65121 - Tel.: 085/42831 – Fax: 085/4283660 - C.F.: 00124600685 - sito Internet: www.comune.pescara.it. – indirizzo elettronico: protocollo@pec.comune.pescara.it

2. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI SELEZIONE

Procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del Codice, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, determinato mediante offerta a prezzi unitari, nel rispetto del successivo art. 82 – c.3.

Si procederà, ai sensi dell'art. 122 – comma 9 del Codice, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 – comma 1.

Si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in base al ribasso percentuale indicato in lettere, ai sensi dell'art. 90 – comma 6 e dell'art. 89 – comma 2 del D.P.R. 554/99, anche in presenza di una sola offerta valida. Nel caso di offerte uguali, si provvederà mediante sorteggio. Non saranno ammesse offerte in aumento o condizionate.

Determina a contrarre n. 205/BR del 5.03.2008

Codice identificativo gara (CIG): 01357318C1

3. IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO DI APPALTO

€ 436.218,98 oltre IVA, così suddiviso:

- **Importo a base d'asta € 427.665,67 di cui € 78.000,00 a corpo e € 349.665,67 a misura**
- **Oneri relativi ai piani di sicurezza € 8.553,31 non soggetti a ribasso d'asta.**

4. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

- **CATEGORIA PREVALENTE: OG3 - € 356.658,85 (di cui € 6.993,18 per oneri della sicurezza) – CLASS. II**
- **ULTERIORE CATEGORIA SCORPORABILE O SUBAPPALTABILE, AI SENSI DELL'ART. 73 – COMMA 2 DEL D.P.R. 554 DEL 21.12.99:
OG11 - € 79.560,13 (di cui € 1.560,13 per oneri della sicurezza) – CLASS. I**

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere qualificati ai sensi dell'art. 40 del Codice e possedere i requisiti di cui all'art. 38. Il concorrente, nel caso intenda subappaltare le ulteriori lavorazioni ad imprese qualificate, deve obbligatoriamente indicare i lavori che vuole subappaltare e possedere i requisiti relativi ai predetti lavori con riferimento alla categoria prevalente, pena l'esclusione dalla gara.

6. AVVALIMENTO

Il concorrente, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto nell'art. 49 del Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso della attestazione di qualificazione SOA avvalendosi della attestazione SOA di altro soggetto.

7. ATTI DI GARA

Gli elaborati progettuali possono essere visionati tutti i giorni, esclusi sabato e festivi, dalle ore 9 alle ore 12 e dalle ore 16 alle ore 17 del martedì e giovedì, presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune (U.R.P.) sito in Piazza Duca D'Aosta n. 15 (Tel:085-4283739/589/393 – Fax: 085/28105); copie degli stessi possono essere acquistate presso l'eliografia GASPARI sita in via Chieti n.12 - Tel. e Fax 085/4212921. Il bando di gara, il disciplinare di gara, i moduli per la redazione dell'istanza e delle dichiarazioni sostitutive e la lista delle lavorazioni e forniture sono disponibili sul sito Internet: www.comune.pescara.it

8. GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia costituita ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice.

9. CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE

L'aggiudicatario dovrà:

- a) costituire una garanzia fideiussoria secondo le modalità previste dall'art. 113 del Codice.
- b) stipulare una polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129 - comma 1 del Codice e dell'art.103 del D.P.R. n.554/1999, per una somma assicurata pari a € 750.000,00

10. PAGAMENTI

I pagamenti verranno effettuati in conformità a quanto stabilito dal C.S.A. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista dovranno essere effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'applicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento, ai sensi dell'art.13, comma 6° della L.131/83.

La contabilità dei lavori sarà effettuata con le modalità previste nel C.S.A.

11. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.34 del Codice in possesso dei requisiti previsti nel bando e nel presente disciplinare. Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di concorrenti si applicano le disposizioni di cui all'art.37 del Codice. I consorzi ordinari di concorrenti, i soggetti GEIE e i raggruppamenti temporanei di concorrenti, di tipo orizzontale, devono dichiarare la ripartizione delle quote di partecipazione tra di loro; l'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia possono partecipare alle condizioni indicate nell'art.47.

12. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione di seguito indicata deve essere indirizzato al Comune di Pescara (Settore Gare e Appalti) Piazza Italia n.6 – CAP 65121 e deve pervenire a mezzo posta, agenzia di recapito autorizzata ovvero mediante presentazione diretta presso l'Ufficio protocollo generale (orario di apertura: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00; martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:30 alle ore 17:30)

entro le ore 13:00 del

pena l'esclusione.

La gara verrà esperita alle ore 10:00 del

Faranno fede la data e l'ora riportate nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Oltre il termine stabilito non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva di offerta precedente. Non è ammessa la presentazione di offerte in sede di gara. Non si farà luogo a gara di migliororia.

Il plico, pena l'esclusione, deve essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso (in caso di riunione di concorrenti devono essere indicati i nominativi di tutti i componenti, compresi i numeri di telefono e fax), le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'esperimento della stessa. Il plico deve contenere all'interno due buste separate, a loro volta sigillate con ceralacca

o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

- BUSTA A – “Documentazione amministrativa”
- BUSTA B – “Offerta economica”

NELLA “BUSTA A” DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

A) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA QUALIFICAZIONE PER ESEGUIRE I LAVORI PUBBLICI:

A.1) ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE di cui all'art. 3 del D.P.R. n. 34 del 25.01.2000 in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di attestazione autorizzata, in fotocopia autenticata mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà che attesti la conformità dell'atto all'originale, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/00, che può essere apposta in calce alla copia stessa a norma del successivo art. 19-bis. La predetta dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e presentata unitamente a copia fotostatica leggibile e nitida non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. Nel caso di riunione di concorrenti, l'attestato S.O.A dovrà essere presentato da ciascun concorrente facente parte della riunione con le predette modalità.

A.2) QUALORA SI INTENDA RICORRERE ALL'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL CODICE, il concorrente dovrà produrre la documentazione indicata al comma 2 dell'art. 49, pena l'esclusione.

B) **ISTANZA** di ammissione alla gara, in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente la società, corredata da copia fotostatica, leggibile, nitida e non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ai sensi dell'art.38 comma 3 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, pena l'esclusione. L'istanza dovrà contenere, pena l'esclusione, gli estremi di identificazione del concorrente, compresi il domicilio fiscale - Partita IVA - Codice Fiscale – Telefono e Fax, le generalità complete del firmatario e **le sottoelencate dichiarazioni sostitutive con le quali si attesti il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:**

B1) di non trovarsi nelle situazioni previste nell'art. 38 del Codice. Con riferimento al requisito previsto alla lettera c) del suddetto art. 38 il concorrente deve indicare le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione. Le dichiarazioni sostitutive di non trovarsi nelle situazioni previste nelle lettere b) e c) del citato art.38 dovranno essere presentate anche dai direttori tecnici, da tutti gli altri soci nel caso di società in nome collettivo, dagli altri soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, da tutti gli altri amministratori muniti dei poteri di rappresentanza negli altri casi. La dichiarazione sostitutiva di cui alla citata lettera c) dovrà essere presentata anche dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, fatto salvo quant'altro prescritto nella medesima lett. c); (qualora il cessato dalla carica non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione, la dichiarazione stessa dovrà essere resa dal legale rappresentante della ditta).

B2) che l'impresa, ai sensi dell'art. 39 del Codice, è iscritta al registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con l'indicazione della specifica attività di impresa, del numero e della data di iscrizione, dei nominativi dei direttori tecnici, del titolare o dei legali rappresentanti o persone delegate a rappresentare ed impegnare

legalmente l'impresa, di tutti i soci per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

B3) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12.03.1999 n.68 e s.m.i. e di aver ottemperato alle norme della predetta legge; oppure di non essere soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie previste dall'art.3 della legge n. 68 del 12.03.1999 e s.m.i.;

B4) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico ed il piano per le misure di sicurezza; di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi, compresi gli oneri relativi ai piani di sicurezza, nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto; di accettare tutte le condizioni contenute nel Capitolato Generale di Appalto e nel Capitolato Speciale di Appalto, nel bando di gara e nel disciplinare di gara.

B5) di non trovarsi, ai sensi dell'art. 34 – comma 2 del Codice, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

B6) di essere in regola con i versamenti contributivi ed assicurativi INPS, INAIL, CASSE EDILI previste dai CCNL di categoria e territoriali; con l'indicazione del Comune e del relativo numero di posizione presso l'INPS e L'INAIL, del Comune e del relativo codice di iscrizione presso la Cassa Edile e del CCNL adottato dall'impresa;

B7) di accettare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, che per ogni e qualsiasi controversia non definibile in via Amministrativa, è esclusivamente competente il Foro di Pescara con espressa rinuncia a qualunque altro Foro facoltativo o concorrente;

B8) l'indicazione, ai sensi dell'art. 37 – comma 7 del Codice, dei consorziati per i quali il consorzio concorre, nel caso di consorzi di cui al precedente art. 34, comma 1, lettera b);

B9) nell'eventualità di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari di concorrenti da costituire: l'indicazione dell'impresa qualificata come mandatario e l'impegno dell'impresa mandante - in caso di aggiudicazione della gara - di conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza al suddetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del Codice;

B10) nel caso in cui si intenda subappaltare l'ulteriore categoria, ai sensi dell'art.74 – comma 2 - del DPR 554/99: l'impegno a subappaltare la categoria ad imprese in possesso dei relativi requisiti di qualificazione;

B11) l'indicazione dei lavori o delle parti di opere riferite alla categoria prevalente che si intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi e nel rispetto dell'art. 118 del Codice;

B12) di aver controllato, ai sensi dell'art.90 – comma 5 del DPR 554/99, le voci riportate nella lista delle quantità relative alla parte dei lavori a corpo posta a base di gara attraverso l'esame degli elaborati progettuali;

B13) di prendere atto, a norma dell'art.90 – comma 5 del DPR 554/99, che l'indicazione delle voci e delle quantità riportate nella lista delle lavorazioni e forniture relativamente alla parte dei lavori a corpo, non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che resta fisso e invariabile;

B14) di prendere atto della delibera di Giunta Comunale n. 364 del 8.04.04 con la quale viene istituito il percorso di avviamento "curriculare" denominato "borsa di studio-lavoro";

B15) di accettare, ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/99, la consegna dei lavori anche in pendenza della stipulazione del contratto, per motivi di urgenza che non permettono ulteriore indugio all'inizio delle lavorazioni;

B16) di prendere atto del protocollo d'intesa, di cui alla delibera di G.C. n. 1115 del 9/11/04, formulato per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni, e, in particolare, degli obblighi per le imprese esecutrici descritti ai punti 1.1.2 e 4;

B17) nell'eventualità di garanzia ridotta del 50%: di essere in possesso della certificazione di qualità di cui all'art.75 – comma 7 del Codice;

B18) nell'eventualità di consorzi ordinari di concorrenti, di soggetti GEIE o di raggruppamenti temporanei di concorrenti, di tipo orizzontale: l'indicazione della ripartizione delle quote di partecipazione tra di loro;

B19) di accettare fin d'ora, ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 C.C., che l'aggiudicazione definitiva sia subordinata alla concessione definitiva del mutuo da parte della CASSA DD.PP., rinunciando all'eventuale conseguente risarcimento danni in caso di mancata aggiudicazione definitiva dell'appalto.

L'istanza e le relative dichiarazioni sostitutive dovranno essere prodotte, pena l'esclusione:

- in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, di consorzi ordinari di concorrenti o di GEIE, oltre che dal mandatario anche da ciascun concorrente facente parte della riunione;
- nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettera b) del Codice, oltre che dal consorzio anche dai consorziati per i quali il consorzio concorre.

Nell'istanza dovrà essere espressamente indicato che "le suelencate dichiarazioni vengono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000, con la consapevolezza che nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti ed uso di atti falsi, si

incorrerebbe nelle pene stabilite dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia, secondo quanto prescritto dall'art. 76 del suddetto D.P.R.”.

Il sottoscrittore dovrà, inoltre, dichiarare di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 della legge 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese.

C) **GARANZIA** costituita ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice.

La garanzia dovrà avere validità per un periodo minimo di 360 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, pena l'esclusione.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti:

- la garanzia dovrà essere costituita in nome e per conto di tutti i componenti il raggruppamento;
- la riduzione della cauzione è consentita solo se tutti i componenti sono in possesso della certificazione di qualità.

D) (Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari o GEIE già costituiti) **MANDATO COLLETTIVO SPECIALE** con rappresentanza conferito al mandatario per scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

E) RICEVUTA DEL VERSAMENTO IN ORIGINALE O IN COPIA AUTENTICATA OPPURE COPIA STAMPATA DELL'E-MAIL DI CONFERMA DEL VERSAMENTO ONLINE DELLA SOMMA DI: € 20,00

effettuato a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con le modalità indicate nelle istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità al seguente indirizzo:

<http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Codice identificativo gara (CIG): 01357318C1

NELLA BUSTA “B – OFFERTA ECONOMICA” DEVE ESSERE CONTENUTA, A PENA DI ESCLUSIONE:

L'OFFERTA, che dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente il MODULO denominato "LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI", vidimato in ogni foglio dal responsabile del procedimento e disponibile sul sito Internet: www.comune.pescara.it

Nella lista dovranno essere riportati tutti i dati indicati nell'art.90 del DPR 554/99, pena l'esclusione.

Il modulo dovrà essere sottoscritto in ogni foglio dal legale rappresentante e, nell'eventualità di raggruppamenti non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese che costituiranno i raggruppamenti.

13. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- Ai fini del presente appalto si applicano le seguenti definizioni:
 - per Codice si intende il “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” approvato con il D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006;
 - per aggiudicatario si intende l'esecutore del contratto;
 - per operatore economico si intendono i concorrenti e i soggetti.
- L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione dirigenziale subordinatamente alla concessione definitiva del mutuo da parte della CASSA DD.PP.

- In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, oppure in caso di mancata sottoscrizione del contratto, l'Amministrazione si riserva di avvalersi della facoltà prevista dall'art.140 del Codice.
- Per quanto non previsto nel bando e nel presente disciplinare si fa espresso riferimento alla vigente normativa in materia di appalti pubblici.
- L'Amministrazione, per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di revocare la presente gara di appalto senza che le imprese partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.
- Copia del modello G.A.P., allegata agli atti tecnici e disponibile sul sito internet, dovrà essere compilata e restituita unitamente alla documentazione amministrativa.
- Tutte le comunicazioni avverranno mediante posta o fax.
- Le informazioni potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento (Tel. 085/4283398) e al Servizio gare e appalti (Tel. 085/4283691-378)

14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ARCH. PIERPAOLO PESCARA

(TEL. 085/4283398)

Il Sindaco
dr. Luciano D'Alfonso

Il Dirigente di Settore
dr.ssa Luciana Di Nino